

Số: /BC-UBND

Tiên Trang, ngày tháng 06 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện ý kiến kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ bảy, HĐND xã Tiên Trang khóa II nhiệm kỳ 2021-2026

Tại kỳ họp thứ bảy, HĐND xã khóa II nhiệm kỳ 2021-2026, sau khi nghe toàn văn Báo cáo tổng hợp các ý kiến kiến nghị của cử tri do Thường trực UBMTTQ xã báo cáo tại kỳ họp và các ý kiến của các đại biểu về dự. UBND xã xin nghiêm túc tiếp thu và chỉ đạo các ngành, các lĩnh vực tổ chức thực hiện các ý kiến kiến nghị của cử tri tại kỳ họp lần thứ bảy, HĐND xã nhiệm kỳ 2021-2026 với những kết quả cụ thể sau:

1. Quản lý đất đai, tài nguyên môi trường

- Cử tri thôn 1, thôn 2 có ý kiến đề nghị UBND xã cần thông báo rõ việc chuyển đổi đất trồng cây lâu năm sang đất ở được thực hiện thủ tục như thế nào, đất từ năm nào thì được chuyển đổi, kinh phí chuyển đổi được quy định như thế nào?

Căn cứ Luật đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP của Chính phủ định chi tiết thi hành Luật đất đai năm 2013; Thông tư số 30/21014/TT-BTNMT ngày 2/6/2014 về hồ sơ giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất. Việc chuyển mục đích sử dụng đất từ đất vườn trồng cây lâu năm sang sử dụng vào mục đích đất ở được quy định như sau:

- Phải phù hợp với quy hoạch chung của xã đã được cấp thẩm quyền phê duyệt (quy hoạch đất ở dân cư)

- Cá nhân, hộ gia đình phải đăng ký vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm để trình cấp thẩm quyền phê duyệt quyết định cho chuyển mục đích sử dụng sang đất ở.

- Đối với thửa đất có nguồn gốc sử dụng từ trước ngày 18/12/1980 liền kề trong cùng thửa đất ở thì không phải nộp tiền (Trong hạn mức quy định).

- Đối với thửa đất vườn trồng cây lâu năm liền kề đất ở có nguồn gốc hình thành từ sau ngày 18/12/1980 đến trước ngày 15/10/1993 thì phải nộp tiền sử dụng đất bằng 50% giá đất ở theo quy định của cấp có thẩm quyền.

2. Về xây dựng cơ bản

- Cử tri thôn Tiên Phong, Tiên Thắng, Phúc Thành có ý kiến đề nghị HĐND - UBND xã tiếp tục rà soát hệ thống giao thông của các thôn để có kế hoạch đầu tư nâng cấp các tuyến đường trong khu dân cư, vì các tuyến đường nhân dân đóng góp xây dựng trước đây nhiều tuyến đã xuống cấp nghiêm trọng, đường hẹp và hệ thống

mương tiêu nước trong khu dân cư hiện nay không đảm bảo, ảnh hưởng đến giao thông đi lại và tiêu thoát nước trong khu dân cư.

- Cử tri thôn 4 đề nghị UBND xã cần đầu tư đầu nối nâng cấp tuyến đường từ kênh 37 đi trước nhà văn hóa thôn với đường từ Thôn 3 xuống.

- Cử tri thôn 1, thôn 2 đề nghị HĐND - UBND xã có kế hoạch nâng cấp tuyến đường sản xuất từ đường 511 đi nhà ông Hùng thôn 3; vì hiện nay đường xuống cấp nghiêm trọng ảnh hưởng đến việc sản xuất của nhân dân.

- Cử tri thôn Tiên Trang đề nghị HĐND - UBND xã cần có kế hoạch sớm đầu tư xây dựng khu nhà văn hóa thôn Tiên Trang ở khu vực quy hoạch mới, nếu ở địa điểm cũ thì mở rộng ra phía tây.

- Cử tri thôn Hồng Phong đề nghị HĐND - UBND xã cần có kế hoạch đầu tư xây dựng tuyến mương bầu lác đã xuống cấp nghiêm trọng, và xây tuyến mương Cầu bẻ khuia lòng để đảm bảo việc tưới, tiêu cho nhân dân ở khu vực này.

- Cử tri thôn 5 đề nghị UBND xã kiểm tra việc xây dựng cầu Hồng Bình trước đây làm hư hỏng đường giao thông, cầu chưa hoàn thành ảnh hưởng đến việc đi lại sản xuất của nhân dân thôn 5 ở khu vực này.

- Cử tri thôn 4 đề nghị HĐND - UBND xã có kế hoạch xây dựng các tuyến mương sau đây để tạo điều kiện cho nhân dân sản xuất nông nghiệp, nâng cao năng suất cây trồng:

+ Tuyến mương từ nhà ông Đức đi nhà ông Thả

+ Tuyến mương từ thôn 4 đi đồng Sau thôn 3

+ Tuyến mương khu vực tuyến đường đang thi công từ thôn 3 đi thôn 4.

Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri của các đơn vị thôn, các công trình mà cử tri các thôn đề nghị đầu tư xây dựng. Ủy ban nhân dân xã đều đã khảo sát và đã đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn và được Hội đồng nhân dân xã phê duyệt. Tuy nhiên do nguồn thu ngân sách năm 2023 chưa đảm bảo nên chưa thực hiện được.

3. Về giao thông thủy lợi

Cử tri thôn Tiên Trang đề nghị UBND xã làm việc với công ty SOTO khơi thông tuyến mương từ nhà ông Tắt đến thôn Lạc Tại vì hiện nay không có chỗ thoát nước, mưa bị ngập úng kéo dài.

Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri Ủy ban nhân dân xã đã đầu mối với Công ty TNHH Soto để phối hợp khơi thông tuyến mương từ ngõ nhà ông Tắt đến thôn Lạc Tại để tiêu thoát nước trong khu dân cư, nhưng công ty TNHH Soto chưa thống nhất phương án. UBND xã sẽ tiếp tục làm việc với công ty TNHH Soto để giải quyết đảm bảo quyền lợi cho nhân dân.

- *Cử tri thôn 3 đề nghị UBND xã có kế hoạch tập trung nạo vét tuyến mương Lĩnh – Khê để đảm bảo cho việc tưới tiêu khu vực này vì hiện nay đất bồi lấp và cỏ mọc làm ách tắc dòng chảy. Cử tri thôn Phúc Thành, Tiên Trang đề nghị UBND xã chỉ đạo các thôn có tuyến mương đi qua từ sau hội trường UBND xã đi Lạc Tại, tập trung nạo vét để đảm bảo dịch vụ nước cho việc gieo cấy vụ chiêm xuân:*

Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri những năm qua Ủy ban nhân dân đã chỉ đạo cán bộ chuyên môn xây dựng kế hoạch nạo vét các tuyến mương tưới tiêu trên địa bàn toàn xã phục vụ cho công tác tiêu thoát nước trong khu dân cư và phục vụ cho công tác sản xuất của nhân dân. Ủy ban nhân dân xã chỉ hỗ trợ nạo vét các tuyến kênh mương chính còn lại còn tuyến kênh mương khác của các đơn vị thôn, UBND đã giao chỉ tiêu cho các đơn vị thôn trong kế hoạch nạo vét giao thông thủy lợi hàng năm, đề nghị các đồng chí thôn trưởng căn cứ vào kế hoạch Ủy ban nhân dân xã đã giao chỉ đạo nhân dân chủ động nạo vét các tuyến mương tưới tiêu trên địa bàn thôn mình.

4. Về văn hóa xã hội

- *Cử tri thôn Hồng Phong có ý kiến đề nghị nâng cao ý thức, chất lượng xây dựng gia đình văn hóa, khu dân cư kiểu mẫu; đề nghị UBND nên duy trì việc cấp giấy chứng nhận gia đình văn hóa 3 năm liên tục cho các hộ đạt gia đình văn hóa 3 năm.*

Việc duy trì và phát huy chất lượng khu dân cư kiểu mẫu UBND xã đã có chỉ đạo các thôn đã được UBND huyện công nhận thôn Nông thôn mới kiểu mẫu cần rà soát lại 15 tiêu chí thôn MTM kiểu mẫu của thôn mình xác định các tiêu chí đang được duy trì và phát huy được, các tiêu chí hiện nay không phát huy được, để có kế hoạch tập trung chỉ đạo duy trì và nâng cao nâng cao chất lượng các tiêu chí xây dựng khu dân cư kiểu mẫu theo quy định.

Nội dung việc duy trì việc cấp giấy chứng nhận gia đình văn hóa 3 năm liên tục cho các hộ đạt gia đình văn hóa 3 năm. Nội dung này đã được ủy ban nhân dân xã bàn đã thống nhất không cấp giấy chứng nhận gia đình văn hóa 3 năm liên tục cho các hộ gia đình, toàn bộ danh sách này đã được lưu trữ trong phần mềm trên hệ thống chuyển đổi số Quốc gia theo quy định, và hàng năm căn cứ theo kết quả bình xét tại các đơn vị thôn, UBND xã ra quyết định công nhận gia đình văn hóa 3 năm liên tục và công bố tại hội nghị ngày đại đoàn kết toàn dân 18/11 (có danh sách kèm theo) nhằm ghi nhận và lưu giữ thành tích của các hộ nhân dân trong thôn đạt được.

- *Cử tri đề nghị UBND xã cần tập trung đẩy nhanh tiến độ làm hệ thống loa truyền thanh trên địa bàn xã, rà soát các điểm đặt loa để đảm bảo công tác thông tin, tuyên truyền đến người dân*

Hiện nay UBND xã đã đầu tư lắp đặt được một số cụm loa của hệ thống đài truyền thanh thông minh đến nhà văn hóa các đơn vị thôn phục vụ cho công tác chuyển đổi số và công tác thông tin tuyên truyền; đồng thời trong thời gian qua UBND xã đang hoàn thiện hồ sơ dự toán thiết kế hệ thống loa truyền thanh xã đang chờ thẩm định và sẽ tiếp tục xây dựng, lắp đặt hệ thống đài truyền thanh không dây thông minh theo kế hoạch.

5. Về công tác an ninh trật tự

- Cử tri thôn Tiên Trang đề nghị Công an xã tăng cường công tác kiểm tra, quản lý các hộ cho thuê nhà trọ, thuê quán kinh doanh không đúng quy định, xử lý nghiêm các trường hợp mở loa to nơi công cộng, mở quá giờ quy định ảnh hưởng đến sinh hoạt của nhân dân và học tập của các cháu học sinh.

Từ những ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND xã đã tập trung chỉ đạo lực lượng công an xã tăng cường công tác tuần tra, kiểm tra các hộ cho thuê nhà trọ, thuê quán kinh doanh không đúng quy định, xử lý nghiêm các trường hợp mở loa to nơi công cộng, cho các hộ ký cam kết đảm bảo công tác an ninh trật tự. Trong thời gian qua các hộ đã cơ bản chấp hành nghiêm đảm bảo theo quy định.

6. Về điện

Cử tri thôn 5, thôn Tiên Trang đề nghị UBND xã đấu nối với ngành điện để nâng cấp hệ thống điện, đảm bảo điện sinh hoạt, sản xuất cho nhân dân vì hiện nay điện của 2 thôn yếu và hay bị mất điện.

Tiếp thu ý kiến đề nghị của cử tri Ủy ban nhân dân xã sẽ có văn bản đề nghị với điện lực để nâng cấp hệ thống lưới điện đảm bảo điện sản xuất và sinh hoạt cho nhân dân.

Trên đây là Báo cáo của UBND xã về kết quả thực hiện ý kiến kiến nghị của cử tri tại kỳ họp thứ 7, HĐND xã khóa II nhiệm kỳ 2021-2026./.

Nơi nhận:

- TT.Đ ủy; TT.HĐND xã(b/c);
- Đại biểu HĐND xã (b/c);
- Thành viên UBND xã (t/h);
- MTTQ xã (p/h);
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH**

Trần Phú Dũng